

RELATÓRIO MENSAL 07/2023

ID	Descrição	Obs.:
	Elétrica	
2019079931	Remover componentes do SPDA do reservatório de água potável P1	Suspensão
2019090908	Instalar tomadas 220v nos corredores de todos os andares	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019091518	Problema no interfone da sala 600C	Em andamento
2019094554	Instalar controle de acesso digital (com senha) à sala da PROPPG 600 D	Em andamento
2019094728	Alteração de senhas de acesso ao corredor da Reitoria	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019096229	Troca de lâmpada queimada e colocação do acrílico da luminária no lab 617	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019096733	Remoção de DR dos circuitos G8 e G9 do CDG8 do Prédio 2 (813 P3)	
2019097317	Substituição de disjuntores no CD localizado na sala 617	Esperando recesso
2019097622	Cortina/portão eletrônico não funciona	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019097881	Iluminação 3º e 4º	Em andamento, revisão
2019098190	Revisão e substituição de tomadas antigas na Biblioteca	Em andamento
2019098203	Revisão e conserto do SPDA	Em andamento
2019098290	Habilitação de novo ramal na sala 802A	Em andamento
2019098354	Substituir as tomadas antigas para o padrão novo da sala 010 (subsolo)	Em andamento, compras
2019099062	As tomadas 220V da sala 106 do prédio 3 estão sem energia.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019099150	Instalação de tampas cegas e tampas de conduletes no RU (subsolo)	Em andamento, revisão
2019099268	Identificação de tomada e verificação de não funcionamento no lab 301	Em andamento, compras
2019101320	conserto em tomada de bancada no lab 617	Em andamento, revisão
2019101765	Troca de voltagem de tomada na sala 704 (Lab de cultura)	Serviço Concluído
2019101967	colocação de chave hotel, na entrada do auditório, para a iluminação das escadarias laterais	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019102059	verificação das infiltrações na central telefônica	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019102118	instalação de 1 sensor de presença na entrada do corredor de acesso ao hidrante do subsolo	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019102172	Lâmpada queimada no banh masc 6º andar	Em andamento
2019102431	Troca de lâmpadas queimadas na Biblioteca	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019102496	Verificação de tomadas e possibilidade de realocação na Biblioteca	Em andamento
2019102687	colocação de tomadas padrão novo nas mesas de estudo no térreo e mezanino da Biblioteca	Em andamento
2019102732	ramal do depósito do Patrimônio (extensão, 8805), está mudo	Em andamento
2019103089	Verificar funcionamento do telefone sem fio 031168 no Almoxarifado da manutenção	Em andamento
2019103458	lâmpadas do foco de luz de cima das mesas algumas queimadas e um sem botão de ligar no lab de anatomia (01/02)	Em andamento
2019103520	duplicar ponto de rede na sala 600B	Em andamento
2019103487	ventilador da recepção da p1 caiu e não está funcionando	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019103582	Avaliação de circuito ou quadro de energia na cafeteria cubos	Em andamento
2019104386	troca de 13 lâmpadas que estão queimadas no Biotério.- 415 -p13	Em andamento
2019104573	verificação de algumas tomadas que estão soltas 214 p2	Em andamento
2019104575	Solicitamos a colocação da flecha, que deve ser da espessura equivalente às tomadas de 20A. s 319 e 322	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019104661	instalação de 2novos sistemas de nobreak para instrumentos e a troca de outros dois. sala 001B/Central Analítica	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019104827	lâmpada queimada	Em andamento, compras
2019104943	Instalação de uma tomada externa ao lado do Bicicletário, conforme e-mail.	Em andamento, compras
2019105159	lâmpada não desliga Banheiro feminino,5º andar, prédio 2	Em andamento, compras
2019105568	conserto da tomada central na bancada (próximo a coluna do laboratório)sala 617, laboratório de farmacotécnica e cosmetologia	Em andamento
2019105612	Gostaria de saber qual sua função e quando foi instalado S 813	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019105797	2 lâmpadas queimadas na cozinha experimental e 2 lâmpadas queimadas no lavado Laboratório 615 - Cozinha Experimental	Em andamento
2019106245	Circuito 220V: 3.9 e 3.12 não estão funcionando, 304 - p3	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106345	instalação de tomada 615 - p2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106352	lâmpada piscando Biblioteca, térreo, prédio 1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106421	identificado e readequado o cabo de rede lógica localizado no teto da sala 813	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106476	Verificar tomada para ligação de equipamento na sala 613	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106511	Necessidade de ligar mais de um equipamento num ponto de tomada na sala 308	Em andamento
2019106719	verificação elétrica do ar da sala 04 e o ar central do mezanino.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106820	Readequação das lâmpadas abaixo do armário na sala 802 do prédio 2.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106821	Instalação de tomada extra. sala 802 p2	Em andamento
2019106832	adequações elétricas necessárias para a instalação de um novo equipamento na sala 322 do Prédio 1.	Em andamento
2019106853	emoção de uma luminária para rápida inspeção do forro no 5 pavimento do Prédio 01,	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106874	A sala de professores 617 do prédio 1 não possui ramal e nem aparelho Sala 617 do prédio 1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019106875	Suporte está caindo Guarita 02	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107083	Lâmpadas, luminárias e refletores	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107125	cabo ethernet da sala 104, prédio 1,	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107198	Luminária está caindo, Banheiro masculino, 4º andar, prédio 1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107236	Habilitação de novo ramal em duas salas do DECESA 302 P2 e 305 P3	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107276	lâmpada piscando na biblioteca	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107427	Modernização das tomadas 110V dos corredores de todos os pavimentos do prédio 1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107523	solicito substituição de luminária na capela do Prédio 1	Em andamento
2019107510	Troca de disjuntor Sala 013- caixa d'água ,subsolo, prédio 1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107543	verificar tomadas que não estão funcionando Copa, quarto andar, Prédio 3	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107565	tomada para gerador 603 - p3	Em andamento
2019107736	instalação ou realocação de tomadas na bancada do laboratório. 702	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107772	ramal 8840 está mudo, não faz ligação na sala 607	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107799	Revisão de tomada de piso no 3º andar	Em andamento, compras
2019107854	assistência do pessoal da elétrica para realizar a instalação de um cabo de força no estabilizador de energia no lab 702	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019107863	Sensor de presença queimado no banh PCD do térreo	Em andamento, aprovação
2019107916	novo ponto elétrico no laboratório 413	Em andamento
2019108068	Verificar tomadas nos pilares externos da antiga cafeteria Cubos térreo P3	Serviço Concluído, esperando vistoria

2019108176	confeccionar cabo de extensão elétrica com uma régua com pelo menos 3 fêmeas na ponta do cabo.413 p1	Em andamento
2019108210	Passar o cabo HDMI por dentro do forro e retirar o cabo VGA na sala 508	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108220	ativação dos pontos de rede da sala 207/Prédio 3- sala 207, Coordenação de Psicologia PPG	Em andamento
2019108287	Tomadas não estão funcionando Copa vigilantes, térreo, prédio 3	Em andamento
2019108339	A lâmpada mais à esquerda acende e apaga (quase sempre apagada, com ruído).507, Ascom	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108371	revisão na iluminação localizada em parte do nosso acervo,1 andar Prédio Arquivo	Em andamento, aprovação
2019108517	conserto em uma das tomadas que alimenta a bancada lateral esquerda de microscópios no laboratório 001	Em andamento
2019108482	Instalação de nova tomada para geladeira/freezer na Cozinha de Distribuição no RU	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108479	Instalação de nobreak no Quadro de Força QD EST localizado na sala de Nutrição no RU	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108481	Instalação de tomada industrial para ligação de máquina lava louça na Cozinha de Limpeza no RU	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108512	Rede 220v não está funcionando. falta de energia 615 Laboratório de alimentos	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108579	instalação de tomada na voltagem 220V de 20A na recepção do P1 para ligar ar condicionado	Mecânica
2019108606	Colocar tampa nas 04 caixas da rede elétrica e lógica onde estavam ligadas as catracas.Hall, térreo, prédio 3	Em andamento, aprovação
2019108626	Goteira em luminária 813 Imunoterapia	Civil
2019108673	revisão de uma luminária da sala 403, Genética Clínica, prédio principal.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108690	ligar e desligar favor desligar e ligar no 3º pavimento do P1 (laje técnica ao lado do lab 320).	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108699	torneira do laboratório com acionamento automático não está funcionando.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108730	urgência a vistoria e troca das tomadas embaixo das mesas de estudos dos alunos sob risco iminente de curto-circuito	Em andamento
2019108732	vistoria elétrica na sala 401a do prédio 1,dep de enfermagem.6 lampadas fluorescentes queimadas e outras piscando.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108786	solicito o conserto ou troca de uma régua do computador e do microondas sala 022 laboratorio de anatomia	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108758	desligarem e isolarem a fiação da foto, no 3º pavimento do Prédio 1.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108788	conserto da tomada 220V e alteração da amperagem dessa tomada na Copa do quarto andar do Prédio 3	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108831	Solicitamos a instalação de uma extensão do ramal 8742 para o lab 202.	Em andamento
2019108836	Solicito a troca de lâmpada fixada abaixo de armário aéreo da bancada dos espectrofotômetros.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108861	falta de energia, sem luz Escada de emergência 9º andar, prédio 2	Em andamento, compras
2019108889	Refletor da escadaria principal do Prédio 1 (na parte externa) não está ligando.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108917	solicitar a assistência do pessoal da elétrica para realizar a instalação de um cabo de força no Lab 702	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108964	um curto circuito no interruptor do depósito DESEWG - Sala 004- subsolo alto p2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019108985	lampadas do corredor no laboratório de anatomia, ficam piscando	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109003	Solicitar uma avaliação dos pontos da rede elétrica (conferir se as tomadas 110v são realmente 110v e se as 220v são 220v)	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109016	laboratório 702 do prédio 3. Estamos com 7 lâmpadas queimadas	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109058	Queimou equipamento 110 em tomada 110, 813 - p3	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109060	Verificar a voltagem de algumas tomadas 615 Cozinha Experimental	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109120	ramal será disponibilizado para atendimento compartilhado no Coworking.	Em andamento
2019109173	disjuntor trifásico e cabeamento necessário para a nova tela de projeção do Salão Nobre.	Em andamento
2019109227	instalações de tomadas 110v e 220v em mais pontos devido ao uso de equipamentos 602	Em andamento
2019109246	retirada do quadro elétrico no terraço do 3º andar do P1 para que sejam realizados os serviços de impermeabilização.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109268	instalação de 2 pontos de rede no lab 214	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109366	É necessária a troca de um plug de 20 A da cafeteira.	Em andamento
2019109401	adequação em tomada no 9º andar do P2, está com vários fios soltos e desencapados, Tomada no 9º andar do P2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109412	Todos os telefones do mesmo ramal estão sem linha. URGENTE!SALA 104 DAP	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109372	instalação de um ponto de rede físico que atenda a estação 025474 no lab 413	Em andamento
2019109496	Instalação de chuveiros faltantes nos vestiários femininos e masculinos do térreo alto e 2º andar do prédio 2.	Em andamento
2019109503	identificação dos pontos de lógica nas duas pontas (rack e tomadas), incluindo os pontos novos (balcão de entrada).	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109534	as lâmpadas da sala 217 e 218 do Prédio 1, pararam de funcionar.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109547	A sala 219, onde fica o Núcleo Cultural está sem luz	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109561	adequação do circuito que alimenta as bancadas com redes elétricas e lógica. 413 / laboratório de física	Em andamento
2019109573	Gostaria que alguém verificasse a possibilidade de fixar a tomada.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109654	As lâmpadas de uma das capelas do laboratório 320 está queimada	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109677	O suporte das lâmpadas do lab. 202 está desencaixado, com risco de cair lab 202	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109720	lâmpada queimada Sala 220A- Supervisão Adservi, 2º andar, prédio 2	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109724	Verificar se cafeteira da copa está funcionando, parte elétrica e hidráulica.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109726	ramal 8780 O aparelho desligou, não tem linha	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109743	acks ventiladas não ligou no gerador, precisamos da verificação e colocação desta no gerador	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109744	Colocar luzes de emergência na sala de atividades, biotério	Em andamento
2019109763	Verificar as tomadas do refeitório dos terceirizados e fazer as adequações necessárias.	Em andamento, esperando manifestação
2019109715	Verificar se o ramal 8887 foi instalado no 802A	Em andamento
2019109784	ligação de uma extensão diretamente em um dos quadros da sala 402 do Prédio 2	Em andamento
2019109803	acompanhamento equipe de elétrica da manutenção para o desligamento que ocorrerá no quadro elétrico do térreo do P3.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019109792	Disjuntor da torneira elétrica está desarmando. solicito verificação (DR71)	Em andamento
2019109823	geladeira na sala 616 do prédio 3, porém não há ponto de energia elétrica próximo para ligação.	Em andamento
2019109874	Revisar as quantidades e materiais constantes no estoque mínimo Almoxarifado da Manutenção	Em andamento
2019109873	telefones do ramal 8783, da Procuradoria Federal Junto à UFCSPA	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110075	retirada temporária do SPDA (haste e demais componentes) em cima da casa de máquinas	Em andamento

2019110078	Tomada 220 do bebedouro está com mau contato.Corredor, 5º andar, prédio 3	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110080	lâmpada queimada Banheiro PCD, 2º andar, prédio 2- banheiro terceirizados	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110095	ponto 28 e 29 na sala 216 prédio 2 estão sem sinal.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110097	verificação de voltagem de uma tomada da sala 216 p2.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110111	possibilidade de inversão de posição dos pinos da tomada para que o plug do microondas possa ser ligado.s 201, Microbiologia	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110113	Preciso também da troca de 6 mini lâmpadas e 2 lâmpadas normais (não são as tubulares) 501 - sala dos conselhos	Em andamento
2019110121	uso da tomada 613 Laboratório de Biologia Celular	Em andamento
2019110197	Equipamento ultrafreezer, amanheceu desligado e com alarme.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110272	prédio 2 ficou sem água, Disjuntor que alimenta bombonas do P2	Em andamento
2019110287	verificar e reparar o ramal 8789, disponível na sala 511, pois está mudo. 511	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110290	tampa para dijuntor na sala 511	Em andamento
2019110301	montagem do museu anatomia	Em andamento
2019110314	Instalar tomada de 220v no corredor do DCE,Corredor DCE, térreo, prédio 2	Em andamento
2019110329	Instalar ramal 8777 no restaurante universitário (balcão da entrada)	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110327	vazamento entre o hall e o sagão da biblioteca	Construtec
2019110418	troca de uma tomada do padrão antigo para o padrão novo no lab 306	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110431	lâmpada queimada 304b	Em andamento
2019110457	Um dos cabos RJ 45 de conexão de rede apresenta problema no engate. Sala do arquivo	Em andamento
2019110461	Dois telefones não estão funcionando.401B	Em andamento
2019110458	ramal mudo na 103 prefeitura	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110526	Solicito identificação de voltagem das tomadas do lab 002 - A	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110527	ponto logico de internet que está com defeito atrás do computador Sala 104, DAP	Em andamento
2019110558	Solicito que o disjuntor da copinha do 2º pavimento do Prédio 1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110573	ramal mudo na 103 prefeitura	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110583	Solicitamos que seja feita uma "extensão" do ramal 8789 sala 511	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110590	Verificar e trocar as lâmpadas queimadas da rampa coberta (entre P1 e P2)	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110612	telefone da sala 28 esta mudo, no laboratório de anatomia	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110619	problema em extensão ou régua Prefeitura, Sala 103, prédio 1	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110643	Tomada não está energizada. Solicito correção.216	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110637	ealocação de cabo lógico na sala	Em andamento
2019110684	Verificar portão da G2(emergência)	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110741	Solicitação de disjuntor Bifásico 50A, para chuveiro do arquivo conforme PI 2019104012.	Em andamento
2019110737	Diagnóstico: disjuntor de alimentação elétrica desarmou por excesso de sujidade na unidade condensadora-103	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110766	referente ao museu de anatomia já está sendo respondido chamado n° 2019110301	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110798	Solicitamos a adequação do número de tomadas na antessala do 308/p1.	Em andamento
2019110833	É necessário 3 controles para o portão da G2.	Serviço Concluído, esperando vistoria
2019110869	Lâmpada piscando na entrada do laboratório. Central Analítica 1B	Em andamento
2019110906	falta de luminosidade 806 - p3	Serviço Concluído, esperando vistoria

Manutenções preventivas		
Iluminação Geral	Está sendo verificado e apontado para possíveis trocas.	
Grupo Gerador	Situação normal. Serviço sendo executado semanalmente. Preventiva feita e possui apontamentos deverá ser aberta PI para melhorias.	
Quadros de energia	Foi detectado e apontado 2 quadros que necessitam de reforma	
SPDA	Está sendo verificado viaualmente, o SPDA do prédio 1 está sendo retirado parcialmente para impermeabilização	
Subestações e Medição	Os QGBT's vistoriados estão com temperatura boas	

Recomendações gerais

Avaliar a necessidade de fazer uma nova sala com biofreezers
Recomenda-se reforma do QGBT do prédio 1 (dois quadros), um dos quadros já apresentou dois disjuntores com problema
Fazer a manutenção dos geradores conforme preventiva
Deverá iniciar a programação da manutenção das subestações (Muito importante para próximo recesso)

Gustavo Bueno da Silva
Engenheiro Eletricista
CREA RS198153

Exemplo Legenda

Sexto dia útil

M6

Periodic. mensal

MANUTENÇÃO PREDIAL - VIGENCIA DO PLANO JULHO 2021 A JULHO 2022

Nº	Instalação	Área
1	Inst. Iluminação Geral	Elétrica
2	Inst. Grupo Gerador	Elétrica
3	Inst. Quadros de energia	Elétrica
4	Inst. Pára Raios	Elétrica
5	Inst. Subestões e Medição	Elétrica
6	Termografia	Elétrica

Nº	Tipo de instalação	Área
1	Inst. Iluminação Geral	Elétrica
2	Inst. Grupo Gerador	Elétrica
3	Inst. Quadros de energia	Elétrica
4	Inst. Pára Raios	Elétrica
5	Inst. Subestões e Medição	Elétrica
6	Termografia	Elétrica

2021																																										
Julho							Agosto							Setembro							Outubro							Novembro							Dezembro							
D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	
		X							X							X							X								X						X					
	X								X						X								X								X						X					
			X							X							X							X								X						X				
				X							X							X							X							X							X			
					X														X							X													X			
																										X																

2022																																										
Janeiro							Fevereiro							Março							Abril							Maio							Junho							
D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	D	S	Q	M	T	Se	A	
		X							X							X							X								X						X					
	X								X				X			X							X								X						X					
			X							X							X			X				X								X	X					X				
			X			X				X							X						X								X					X						
				X															X					X																		
													X																													

temporariamente.
formalizamos para a periodicidade semanal

Exemplo Legenda

Sexto dia útil

M6

Periodic. mensal

GUSTAVO: ajustei as periodicidades das preventivas das subestações

Peço que inicie as preventivas de iluminação dentro das salas de aula dos 3 prédios
Hoje abri um chamado para algumas salas do P1. Temos que verificar para o retorno das aulas

DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
S
S
S
S
S
S
S
S
S
S
S
S
S
S
S
S
S
S
S
S

OBSEVAÇÕES. Ao final do
serviço preencher o resumo das
atividades

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
T	Tem Pericardio
T	Imperforante
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

[illegible]

Gx - Gerador a diesel prédio X:	G1 - Gerador Prédio 1	G2 - Gerador Prédio 2	G3 - Gerador Prédio 3
Gerador Modelo:	D229-6 G.G	G2R	CRA 200 MD/4
Marca motor:		SCANIA	SCANIA
Modelo motor:		DC1260A	6.10T
Marca gerador:		CRAMACO	CRAMACO
Modelo gerador:		G2R	
Número de série:	C1N203945	C1N203945	G1S144613
Potência kVA:		450/405	138/122
Ligação:	Trifásica	Trifásica	Trifásica
Tensão fase V:		220	
Corente A:		1066	
Frequência Hz:		60	
Fp:		0,8	
Rotação RPM:		1800	
Peso KG:		2649	
Plano de componentes:	9.229.81.09.206.9		
Folga de válvula à frio:	0,2		
Fumaça em aceleração livre:	-		
Data de fabricação:	21/01/2009	Out/08	
Rotação máxima livre:	-		
Ponto de injeção APMS:	-		
Cilindrada:	5.883		

DATA FIM:28/07

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Nº	ROTINAS DE MANUTENÇÃO
----	-----------------------

1	Equipamentos e Documentos necessários
---	---------------------------------------

1.1	Ficha do quadro de cargas do quadro, constando campos para a anotação das grandezas medidas:
-----	--

1.2	Multímetro CAT IV
-----	-------------------

1.3	Termovision
-----	-------------

1.4	Conjunto básico de ferramentas para eletricista
-----	---

1.5	Kit travamento NR10
-----	---------------------

1.6	EPIs/EPCs básicos para eletricitistas
-----	---------------------------------------

1.7	Megômetro
-----	-----------

2	ROTINA M
---	----------

2.1	Inspeção visual nos dispositivos de manobra
-----	---

2.2	Inspeção visual nos isoladores e barramentos:
-----	---

3.3	Medição da corrente elétrica dos circuitos alim
-----	---

	com o quadro de cargas do quadro,
2.4	Medição da corrente elétrica dos circuitos parciais e comparar com o

2.4. medições da corrente elétrica dos circuitos parciais e comparar com o quadro de cargas do quadro:

2.5	Verificação do equilíbrio de fase nos alimentadores (com todos os circuitos ligados, verificar tensão e corrente. Calcular a carga por fase:
-----	--

	ligados, verificar tensão e corrente. Calcular a carga por fase;
	Reaperto nas conexões elétricas: Bornes, disjuntores, barramentos,

2.6 terminais e parafusos destinados à passagem de corrente elétrica;
OBRIGATORIAMENTE EXECUTADO COM REDE DESENERGIZADA

	OBRIGATORIAMENTE EXECUTADO COM REDE DESENERGIZADA
2.7	Inspeção com termovisor: Bornes, disjuntores, barramentos, terminais e

2.7	inspeção dos componentes elétricos, conjuntos de interruptores, terminais e parafusos destinados à passagem de corrente elétrica. Circuitos
2.8	Limpeza geral do quadro e lubrificação das dobradiças das portas;

2.8 Limpeza geral do quadro e lubrificação das dobradiças das portas;

2.9 Reinstalar a identificação dos quadros. Caso inexistente ou danificada;

2.10 Teste dos iDRs instalados nos quadros (usando o botão teste):

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

					PRÉDIO I																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Equipamento	Local	Técnico	Data																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

DATA FIM:28/07

	Equipamento	Local	Técnico	Data
	CD - 33	3º		
	CD - 33.1	3º		
	CD - 34	3º		
	CD - AC	3º		
	CD - 35	3º		
	CD - 36	3º		
	3P QGBT	3º		
	CD 37	3º		
	CD 37.1	3º		
	CD 37.2	3º		
	CD 45.1 4ºA	4º		
	CD 45.1 4ºA	4º		
	QGBT - 4ºA	4º		
	CD - 41	4º		
	CD - 42	4º		
	CD - 43	4º		
	CD - 44	4º		
	CD - 45	4º		
	5ºA	5º		
	S/COD. (20)	5º		
	5P QGBT	5º		
	5P/1 QGBT	5º		
	CD - 51/1	5º		
	CD - 52/1	5º		
	CD - 54/1	5º		
	CD - 52	5º		
	CD - 53	5º		
	CD 53.1	5º		
	S/COD (25)	5º		
	CD-55 5ºA	5º		
	S/COD. (21)	6º		
	S/COD. (22)	6º		
	S/COD. (23)	6º		
	S/COD. (24)	6º		
	S/COD. (26)	6º		

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

[illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Tendências
I	Independente
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

QUADROS DE ENERGIA

DATA INÍCIO: 03/07

DATA FIM:28/07

Manual de preenchimento

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

PRÉDIO II

Rotina

DMST

DMST

DMST

DMST

DMST

DMST

DMST

DMST

M

M

M

M

M

M

M

M

M

M

M

M

M

M

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
V	Verificada
I	Inoperante
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

Nº		ROTINAS DE MANUTENÇÃO		Equipamento		Local		Técnico		Data	
1		Equipamentos e Documentos necessários		CD-21.CSS.A COMERCIAL		SS					
1.1		Ficha do quadro de cargas do quadro, constando campos para a anotação das grandezas medidas;		CD-21.GSS.A GERADOR EST.		SS					
1.2		Multímetro CAT IV		CD-21.G01.B GERADOR RECEPÇÃO		1º					
1.3		Termovisor		CD-21.G01.A GERADOR CPD		1º					
1.4		Conjunto básico de ferramentas para eletricitista		CD-21.G01.C GERADOR CONSULTAS		1º					
1.5		Kit travamento NR10		CD-21.C01.B EST. TÉRREO		1º					
1.6		EPIs/EPCs básicos para eletricitistas		CD C.29 RANPA DE ACESSO		2º					
1.7		Megômetro		CD - 21.G02.C GERADOR LAB.		2º					
2		ROTINA MENSAL - Rede desenergizada		CD - 21.G02.C GERADOR		2º					
2.1		Inspeção visual nos dispositivos de manobra e proteção do quadro;		CD - 21.C02.C COMERCIAL		3º					
2.2		Inspeção visual nos isoladores e barramentos;		CD-21.C03.A EVENTOS 1		3º					
2.3		Medição da corrente elétrica dos circuitos alimentadores, anotar e comparar com o quadro de cargas do quadro;		CD-21.G03.A SERVIÇO		4º					
2.4		Medição da corrente elétrica dos circuitos parciais e comparar com o quadro de cargas do quadro;		CD-21.G04.A GERADOR		4º					
2.5		Verificação do equilíbrio de fase nos alimentadores (com todos os circuitos ligados, verificar tensão e corrente. Calcular a carga por fase;		CD-21.C04.A COMERCIAL		5º					
2.6		Reaperto nas conexões elétricas: Bornes, disjuntores, barramentos, terminais e parafusos destinados à passagem de corrente elétrica; OBRIGATORIAMENTE EXECUTADO COM REDE DESENERGIZADA		CD-21.G05.A GERADOR		6º					
2.7		Inspeção com termovisor: Bornes, disjuntores, barramentos, terminais e parafusos destinados à passagem de corrente elétrica. Circuitos		CD-21.C06.A SERVIÇO		6º					
2.8		Limpeza geral do quadro e lubrificação das dobradiças das portas;		CD GASTRONOMIA (SALA 615)		6º					
2.9		Reinstalar a identificação dos quadros. Caso inexistente ou danificada;		CD 21.C.06D - FARMOTECNICA (SALA 617)		6º					
2.10		Teste dos IDRs instalados nos quadros (usando o botão teste);		CD 21.C.06C - LAB. (SALA 617)		7º					
				CD-21.G07.A SALAS PROCEDIMENTOS		8º					
				CD-21.G08.A SERVIÇOS 8º E 9º PAV.		8º					
				CD-21.C08.C PREP. FÍSICA		8º					
				CD 21.C.08B - LABORATÓRIO (SALA 819)		8º					
				CD 21.C.08A - COZINHA (SALA 809)		9º					
				CD-21.C09.B RESTAURANTE		9º					
				CD-21.C09.A COPA							

QUADROS DE ENERGIA

DATA INÍCIO: 03/07

DATA FIM:28/07

PRÉDIO III

Manual de preenchimento

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Rotina

DMST

DMST

DMST

DMST

DMST

DMST

DMST

DMST

DMST

M

M

M

M

M

M

M

M

M

M

M

M

M

M

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
F	Falha - Desenergizado
F	Inoperante
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

		Data		Técnico		Local		Equipamento	
		1º				1º		QD-1	
		1º				1º		QDG1/GERADOR 380 VCA	
		1º				1º		QF-CD-1.1	
		1º				1º		QF-CD-1.2	
		1º				1º		QF-CD-1.3	
		1º				1º		QF-CD- 1.4	
		1º				1º		QF-CD 1.5	
		1º				1º		QF-CD-1.6	
		1º				1º		QF-CD- 1.7	
		2º				2º		QF-QD-2	
		2º				2º		QDG2/GERADOR	
		2º				2º		QF-CD-2.1	
		2º				2º		QF-CD-2.2	
		2º				2º		QF-CD-2.3	
		2º				2º		QF-CD-2.4	
		2º				2º		QF-CD-2.5	
		2º				2º		QF-CD-2.6	
		2º				2º		QF-CD-2.7	
		2º				2º		QF-CD-2.8 DENTRO DO AUDITÓRIO	
		3º				3º		QF-CD-3	
		3º				3º		QDG3/GERADOR	
		3º				3º		QF-CD-3.1(SALA 302)	
		3º				3º		QF-CD-3.2 (SALA 304)	
		3º				3º		QF-CD-3.3	
		3º				3º		QF-CD-3.4	
		3º				3º		QF-CD-3.5	
		3º				3º		Q.BOMBAS(SALA 312)	
		4º				4º		QF-CD-4	
		4º				4º		QDG4/GERADOR	
		4º				4º		QF-CD-4.1(SALA 402)	
		4º				4º		QF-CD-4.2 (SALA 403)	
		4º				4º		QF-CD-4.3 (SALA 405)	
		4º				4º		QF-CD-4.4 (SALA 407)	
		4º				4º		QF-CD-4.5	
		4º				4º		QF-CD-4.6 (SALA 414)	
		4º				4º		CD-S.1. (SALA 414)	
		5º				5º		QF-QD5	
Nº		ROTINAS DE MANUTENÇÃO							
1		Equipamentos e Documentos necessários							
1.1		Ficha do quadro de cargas do quadro, constando campos para a anotação das grandezas medidas;							
1.2		A	A	A	A	A	A	A	A
1.3		N	N	N	N	N	N	N	N
1.4		S	S	S	S	S	S	S	S
1.5		N	N	N	N	N	N	N	N
1.6		N	N	N	N	N	N	N	N
1.7		N	N	N	N	N	N	N	N
2		ROTINA MENSAL - Rede desenergizada							
2.1		N	N	N	N	N	N	N	N
2.2		N	N	N	N	N	N	N	N
2.3		N	N	N	N	N	N	N	N
2.4		N	N	N	N	N	N	N	N
2.5		N	N	N	N	N	N	N	N
2.6		F	F	F	F	F	F	F	F
2.7		F	F	F	F	F	F	F	F
2.8		N	N	N	N	N	N	N	N
2.9		N	N	N	N	N	N	N	N
2.10		F	F	F	F	F	F	F	F

DATA FIM:28/07

Local	Técnico	Data
QDG5 (GERADOR)	5º	
QF-CD-5.1	5º	
QF-CD-5.2	5º	
QF-CD-5.3	5º	
QF-CD-5.4	5º	
QF-CD-5.5	5º	
QF-CD-5.6	5º	
QF-CD-5.7	5º	
QF-CD-6	6º	
QDG6 (GERADOR)	6º	
QF-CD-6.1	6º	
QF-CD-6.2	6º	
QF-CD-6.3	6º	
QF-CD-6.4	6º	
QF-CD-6.5	6º	
QF-CD-6.6	6º	
QF-CD-7	7º	
QDG7 (GERADOR)	7º	
QF-CD-7.1	7º	
QF-CD-7.2	7º	
QF-CD-7.3	7º	
QF-CD-7.4	7º	
QF-CD-7.5	7º	
QF-CD-7.6	7º	
QF-CD-7.7	7º	
QF-CD-8	8º	
QDG8 (GERADOR)	8º	
QF-CD-8.1	8º	
QF-CD-8.2	8º	
QF-CD-8.3	8º	
QF-CD-8.4	8º	
QF-CD-8.5	8º	
QF-CD-8.6	8º	

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

[illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
T	Tem Tendências
I	Independente
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

PRÉDIO I

Manual de preenchimento

- 1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.
- 2 - Preencher as datas da execução nos quadros.
- 3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.
- 4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.
- 5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Local	Técnico	Data
ILUMINAÇÃO SUBSOLO		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 1 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 2 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 3 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 4 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 5 PAV.		1ºQ
		2ºQ
ILUMINAÇÃO 6 PAV Casa de máquinas		1ºQ
		2ºQ

Q

[illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
T	Tem Tendências
I	Indiferente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

PRÉDIO II

DATA INÍCIO:03/07	DATA FIM:28/07
-------------------	----------------

[illegible]

Retina
 DMSQT
 DMSQT
 DMSQT
 DMSQT
 DMSQT
 DMSQT

[illegible]

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Pain + Endocerv. +
P	Independente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

[illegible]

PRÉDIO III

			Local	Técnico	Data
			ILUMINAÇÃO 1 PAV.		1ºQ
			ILUMINAÇÃO 2 PAV.		1ºQ
			ILUMINAÇÃO 3 PAV.		1ºQ
			ILUMINAÇÃO 4 PAV.		1ºQ
			ILUMINAÇÃO 5 PAV.		1ºQ
			ILUMINAÇÃO 6 PAV.		1ºQ
			ILUMINAÇÃO 7 PAV.		1ºQ
			ILUMINAÇÃO 8 PAV.		1ºQ
			ILUMINAÇÃO 9 PAV Casa de máquinas		1ºQ

Q

[illegible]

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

SPDA

DATA INÍCIO: 11/07

DATA FIM: 25/07

Manual de preenchimento

1 - Preencher o dia de início da atividade e término ao final.

2 - Preencher as datas da execução nos quadros.

3 - Preencher o técnico que realizou o serviço.

4 - Nas rotinas, usar a legenda para preencher os campos da respectiva rotina.

5 - Deverá preencher a observação caso a inspeção seja diferente de normal. Descrever no campo observações.

Data			
Técnico			
Local	PRÉDIO I	PRÉDIO II	PRÉDIO III
Equipamento	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICA

Nº	ROTINAS DE MANUTENÇÃO			
1	Equipamentos e Documentos necessários			
1.1	Planta de descida dos prédios	A	N	N
1.2	Multímetro CAT IV	N	N	N
1.3	Conjunto básico de ferramentas para eletricista	N	N	N
1.4	Kit travamento NR10	N	N	N
1.5	EPIS/EPCs básicos para eletricistas	N	N	N
2	ROTINA MENSAL			
2.1	Captore			
2.1.1	Inspeção visual nos captore verticais. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	N
2.1.2	Inspeção visual nos captore horizontais. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	N
2.1.3	Inspeção visual nos isoladores e grampos. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	N
2.1.4	Inspeção visual a procura de rachaduras na alvenaria, onde os captore estão fixados;	A	N	N
2.2	Descida			
2.2.1	Inspeção visual nos condutores de descida. Testar sua fixação e integridade;	A	N	F
2.2.2	Inspeção visual nos isoladores e grampos. Testar se estão danificados ou soltos;	A	N	F
2.2.3	Verificar pontos de oxidação ao nível do solo e combater com produto Anti-oxidação	A	N	F
2.3	Equipotencialização			
2.3.1	Verificar se existem equipamentos, peças, partes metálicas ou condutores encostados nas descidas. Se identificado manter afastamento ou equipotencializar nas partes metálicas	A	A	A
2.3.2	Postes, cercamento, corrimão e equipamentos acessíveis estão equipotencializados?	A	A	A
2.3.3	Verificar pontos de oxidação ao nível do solo e combater com produto Anti-oxidação	A	A	A
2.3.4	Reaperto das conexões no BEP do prédio	S	S	S
Nº	ROTINA TRIMESTRAL			
1				
2				
3				
Nº	ROTINA SEMESTRAL - Rede desenergizada			
1	Ensaio de continuidade elétrica, com testes de resistência de isolamento (não destrutiva) nos cabos elétricos alimentadores;	S	S	S
2	Ensaio de continuidade elétrica, com testes de resistência de isolamento (não destrutiva) nos barramentos elétricos	S	S	S
3				
4				

Rotina
DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
DMST
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
M
T
T
T
S
S
S
S
S

OBSERVAÇÕES. Ao final do serviço preencher o resumo das atividades

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
I	Item Indefinido
+	Inoperante
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

FALTA MANUTENÇÃO DAS CONEXÕES ENTRE GAIOLA E BAIXADAS DO
P2

--	--	--

Relatório Preventivas Julho

Prédio 1

Area externa

Limpar Refletores

3º andar

Lâmpada queimada ala norte

4º andar

Lâmpadas queimadas ala norte e hall principal

5º andar

Lâmpada queimada ala norte

Prédio 2

Térreo

Lâmpadas queimadas sanca

3º andar

Revisar Luminárias externas

7º andar

Lâmpadas queimada corredor salas

Prédio 3

Area externa

Revisar Luminárias

Térreo

Revisar Luminárias

2º andar

Revisar Luminárias